

Минстрой России рассчитывает включить в библиотеку типовых проектов не менее 50 школ

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассчитывает в текущем году включить в библиотеку типовых проектов не менее 50 проектов школ, сообщил глава Минстроя России Михаил Мень журналистам после Всероссийского совещания по вопросу типового проектирования зданий общеобразовательных учреждений, которое состоялось в Доме Правительства Московской области 29 июля.

Михаил Мень напомнил, что создание реестра типовой проектной документации позволит сократить сроки и затраты на строительство объектов, возводимых с использованием бюджетных средств – при использовании типового проекта затраты на проектирование и экспертизу будут минимальными. Экономия может достигать 20%, уточнил министр.

«На сегодняшний день в реестре типовой проектной документации находится около 90 объектов разного социального назначения, включая 10 зданий общеобразовательных учреждений. Однако в 2016 году в стране планируется активно строить новые школы, поэтому в этом году мы совместно с Минобрнауки России и регионами намерены сосредоточиться на наполнении библиотеки типовых проектов проектами школ», - сказал глава Минстроя России.

По его словам, Минобрнауки и Минстрой России обсуждают критерии, которым должны соответствовать школа будущего, в том числе многофункциональность и трансформируемость. Технологии модульного строительства, когда каждый модуль имеет свое функциональное назначение, технические характеристики и сметную стоимость, позволяют за счет изменения количества модулей строить школы с разным числом учащихся и функциональными потребностями.

«Сегодня массовое образование уходит от единообразия в сторону вариативности, в старом школьном здании ему становится просто «тесно». Поэтому в идеале мы стремимся создать набор типовых проектов современной российской школы. Но для этого предстоит проделать большую работу, причем начиная с изменений самых азов - разработки и утверждения новых нормативно-технических документов, что потребует более тесного нашего общего взаимодействия с МЧС и с Роспотребнадзором», - указал министр.

Он пояснил, что Минстрой России займется непосредственно проведением разработки, экспертизы и утверждением проектов сводов правил и других нормативных документов, которые позволят на законодательном уровне закрепить требования к строительству школ нового поколения.

Михаил Мень также подчеркнул, что создание библиотеки типовых проектов не приведет к застройке российских городов однообразными зданиями – архитектурный вид объектов можно будет варьировать.

В свою очередь замглавы Минстроя России Юрий Рейльян сообщил, что с 2016 года планируется перейти на применение технологий информационного моделирования зданий (BIM-технологий) при работе с типовыми проектами.

В совещании также приняли участие представители Правительства Московской области и города Москвы, Минобрнауки России, МЧС, Роспотребнадзора, Главгосэкспертизы, национального объединения проектировщиков и изыскателей, НОСТРОЙ, МГСУ, а также представители региональной власти, курирующие сферы образования и строительства из различных субъектов России.