



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

19.02.2019 г. № РС-ПГ-120/19

РАЗЪЯСНЕНИЕ

О применении Территориальных (ТЕР) и Федеральных (ФЕР) единичных расценок и индексов (коэффициентов) к ним в отношении целевых средств, предоставленных на основании государственных контрактов (контрактов, договоров), соглашений (договоров) о предоставлении субсидий и бюджетных инвестиций, а также объектов капитального строительства по адресному перечню ФАИП и ФЦП на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов

Обращаем внимание государственных заказчиков, получателей целевых средств и распорядителей бюджетных средств, бюджетополучателей - исполнителей бюджетных обязательств, а также организаций-подрядчиков на бюджетных стройках, что Правительство России расширяет сферу государственного финансового контроля и полномочия контрольных органов.

Если финансирование строительства осуществляется частично или полностью за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета субъектам Российской Федерации (предоставленных из федерального бюджета в форме субсидий, субвенций и дотаций), а также на основании соглашений (договоров) о предоставлении субсидий юридическим лицам, субсидий федеральным бюджетным и автономным учреждениям, договоров о предоставлении бюджетных инвестиций, то при определении сметной стоимости и расчетах за выполненные работы необходимо применять Федеральные единичные расценки (ФЕР) в редакции 2017 года (с учётом изменений и дополнений) и ежеквартальные индексы Минстроя России.

Применение Территориальных единичных расценок (ТЕР), а также индексов (коэффициентов) к ним органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, может быть квалифицировано, как нарушение и привести к отказу в санкционировании расходов за счет целевых средств Управлениями Федерального казначейства по субъектам Российской Федерации (ТОФК) и Межрегиональным операционным Управлением Федерального казначейства (УФК).

Указанная ситуация может возникнуть в рамках казначейского сопровождения целевых средств, предоставленных на основании соглашений о предоставлении субсидий, бюджетных инвестиций **В ОТНОШЕНИИ:**

- объектов капитального строительства по адресному распределению Федеральной адресной инвестиционной программы (ФАИП) на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов и Федеральных целевых программ (ФЦП);

- государственных контрактов на выполнение работ (государственных контрактов, договоров о капитальных вложениях, договоров о проведении капитального ремонта) для обеспечения федеральных нужд, предусмотренных Федеральным Законом от 29 ноября 2018 г. № 459-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», в том числе

государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения федеральных нужд, предусмотренных пунктами 4 и 5 части 2 статьи 5 Федерального закона (государственные контракты);

государственных (муниципальных) контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных пунктом 8 части 2 статьи 5 Федерального закона (договора о капитальных вложениях);

контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных пунктом 6 части 2 статьи 5 Федерального закона (контракты учреждений);

контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключенных фондом капитального ремонта субъекта Российской Федерации, источником финансового обеспечения которых являются средства, предусмотренные пунктом 2 части 7 статьи 5 Федерального закона (договора о проведении капитального ремонта);

соглашений, государственных контрактов, договоров о капитальных вложениях, контрактов учреждений, договоров о проведении капитального ремонта, договоров (контрактов, соглашений), предусмотренных пунктом 10 части 2 статьи 5 Федерального закона;

договоров, контрактов и соглашений, заключенных в рамках исполнения соглашений, государственных контрактов, договоров о капитальных вложениях, контрактов учреждений, договоров о проведении капитального ремонта.

Кроме того, следует учесть, что региональные индексы (коэффициенты) не включены в Федеральный реестр сметных нормативов.

Рекомендуем заранее уточнять источники и структуру финансирования объектов строительства на предмет использования средств федеральных субсидий и (или) средств софинансирования федеральным бюджетом и государственных фондов.

Данное Разъяснение носит справочный характер.

Президент Союза

П.В. Горячкин



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

18.10.2019 г. № РС-ПГ-171/19

Г

7

Об исключительном применении Федеральных единичных расценок (ФЕР) и ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости Минстроя России

В дополнении к письму Союза инженеров-сметчиков от 19.02.2019 г. № РС-ПГ-120/19 «О применении Территориальных (ТЕР) и Федеральных (ФЕР) единичных расценок и индексов (коэффициентов) к ним в отношении целевых средств..», обращаем внимание на необходимость применения Федеральных единичных расценок (ФЕР) в редакции 2017 года (с учётом изменений и дополнений) и ежеквартальных индексов Минстроя России в отношении расходов по контрактам (договорам), источником финансового обеспечения которых являются следующие целевые средства:

- субсидии, предоставляемые юридическим лицам из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), если источником финансового обеспечения расходных обязательств субъекта Российской Федерации (муниципального образования) являются межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, предоставляемые из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности) по коду источника поступления целевых средств 7700

- бюджетные инвестиции, предоставляемые в соответствии с концессионными соглашениями из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), если источником финансового обеспечения расходных обязательств субъекта Российской Федерации (муниципального образования) являются межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, предоставляемые из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности) по коду источника поступления целевых средств 7780

**Президент Союза
П.В. Горячkin**



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

18.07.2019 г. № РС-ПГ-149/19

СПРАВКА

«О позиции в отношении правомочности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и муниципальных образований самостоятельно устанавливать распорядительными документами индексы изменения сметной стоимости строительства с 1 июня 2019 года»

Действующим законодательством и нормативно-правовыми актами в области градостроительной деятельности не предусмотрена возможность органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и муниципальных образований самостоятельно устанавливать распорядительными документами индексы изменения сметной стоимости строительства к сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов Минстроя России, в том числе к Федеральным (ФЕР) и Территориальным (ТЕР) единичным расценкам в отношении объектов, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, включая бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии с п. 2, 27 и 28 Постановления Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 (в редакции Постановления Правительства РФ от 15 мая 2019 г. № 604) «О мониторинге цен строительных ресурсов» (вместе с «Правилами мониторинга цен строительных ресурсов») п. 8.1, 8.13. и 8.14 Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства (утверждены приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр):

1. Расчет индексов изменения сметной стоимости строительства в разрезе субъектов Российской Федерации (частей территории субъекта Российской Федерации) с разбивкой по федеральным округам осуществляется государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Размеры индексов изменения сметной стоимости, их назначение и область применения сообщаются письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в разрезе субъектов Российской Федерации (или частей территории субъекта Российской Федерации) с группировкой по федеральным округам. Подписанное письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации публикуется на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и включается в Федеральный реестр сметных нормативов.

3. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.05.2019 № 604 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» со сроком начала действия документа - 01.06.2019(см. прим.), органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

- ежеквартально осуществляют сбор информации о текущих ценах строительных ресурсов по сводной номенклатуре ценообразующих строительных ресурсов, формируемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и направляют отчетные данные о текущих ценах на материальные ресурсы, оборудование, эксплуатацию машин и механизмов в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- представляют на рассмотрение в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли за предшествующий календарный год и обосновывающие документы к такому расчету;

- устанавливают после получения уведомления государственного учреждения, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, размеры оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, в целях их размещения во ФГИС ЦС и (или) использования при расчете индексов.

Примечание: акты Правительства РФ, устанавливающие правовой статус федеральных органов исполнительной власти, а также организаций, вступают в силу одновременно на всей территории Российской Федерации по истечении семи дней после дня их первого официального опубликования, если в самом акте не установлен иной порядок вступления в силу.

**Президент Союза
П.В. Горячkin**



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

09.10.2019 г. № РС-ПГ-169/19

Г

1

СПРАВКА

Об исключительном применении ежеквартальных индексов изменения сметной стоимости строительства Минстроя России к федеральным и территориальным единичным расценкам вне зависимости от вида бюджета бюджетной системы Российской Федерации, являющегося источником финансирования объектов капитального строительства

Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации должны прекратить выпуск региональных (территориальных) индексов к своим ТЕР, и сосредоточится, в соответствии с пунктом 25 Правил мониторинга цен (ПП № 1452), на сборе информации о текущих ценах строительных ресурсов в субъекте Российской Федерации (частях территории субъекта Российской Федерации), подготовке соответствующих Отчетов, для применения на территории которого Учреждением, подведомственным Министру России, рассчитываются индексы изменения сметной стоимости. Индексы изменения сметной стоимости, рассчитанные Учреждением, направляются в Министерство.

Начиная с III квартала 2019 года при определении стоимости строительства и финансировании с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в том числе бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, **должны применяться только ежеквартальные индексы изменения сметной стоимости строительства Минстроя России к федеральным и территориальным единичным расценкам.**

Разработка и введение индексов изменения сметной стоимости строительства органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для объектов, финансируемых за счет региональных (муниципальных) бюджетов к территориальным единичным расценкам, действующим законодательством и нормативно-правовыми актами федеральных органов исполнительной власти **НЕ ПРЕДУСМОТРЕНЫ.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2019 г. № 604 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. №1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов». Во исполнение требований данного постановления приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр (Зарегистрирован в Минюсте России 10.09.2019 № 55869) утверждена Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, устанавливающая порядок определения индексов изменения

сметной стоимости строительства.

В соответствии с п. 27 и п. 28 Правил мониторинга цен строительных ресурсов (Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 №1452 (ред. от 15.05.2019) «О мониторинге цен строительных ресурсов» (вместе с «Правилами мониторинга цен строительных ресурсов») и п. 85, 86 и 128 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр «Об утверждении Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства» (Зарегистрировано в Минюсте России 10.09.2019 N 55869):

- Размеры индексов изменения сметной стоимости сообщаются письмами Минстроя России в разрезе субъектов Российской Федерации (или частей территории субъекта Российской Федерации) по федеральным округам, включаются в Федеральный реестр сметных нормативов ФРСН и публикуются на официальном сайте Министерства.

**Президент Союза
П.В. Горячkin**